

REGISTRO GERAL (Livro N.º 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0001699-33

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE

1977

MATRICULA N.º 1699 (hum mil seiscentos e noventa e nove)-Data: 25 de abril de 1.977.

-Lote de terreno sob número 103 (cento e três), da Quadra "J", do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo 10,00m (dez metros) de frente, com igual largura nos fundos, por 30,00m (trinta metros) de extensão de frente a fundos em ambos os lados; limitando-se pela frente com uma rua em projeto, de um lado com o lote nº102 pertencente a Francisco Mendonça de A. Uchoa, do outro lado com o lote nº104 pertencente a Mariza da Silva e pelos fundos com terrenos de propriedade da Caixa Econômica Federal de Alagoas; inscrição predial: Z-07, Q-363, L-002. PROPRIETÁRIO: FRANCISCO DE ASSIS CARLOS ROMEIRO, brasileiro, casado, bancário, residente nesta cidade, CPF. 021934264-49. REGISTRO ANTERIOR: L23-E, fls. 142 nº4358, de 31.12.75, deste cartório, onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula por compra a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa e outros, escritura de c.v., de 02.01.75, L2153, fls. 369, notas do 1º Ofício, desta comarca, e estes por falecimento de José Lins de Albuquerque Uchoa, processado nesta capital, na 2ª Vara, Registrada no L23-BE, fls. 166/7 nº31.347, a 31.353, de 11.06.59 e Averbação nº9535, de 22.01.65, do 1º Cartório desta cidade, C/Nº2584; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 25.04.77. O Oficial: *[assinatura]*

R.1-1699-Protocolo nº1934-25.04.77.-**COMPRA E VENDA**-Por escritura de compra e venda, de 18.11.76, notas do 1º Ofício, desta comarca, L2184, fls. 162, tabelião substituto Celso Sarmiento Pontes da Miranda, os proprietários Francisco de Assis Carlos Romeiro e sua esposa Gleide Jurema Silva Romeiro, brasileiros, casados, ele bancário, ela do lar, CPF. 021934264-49, residentes na rua Cel. Alfredo Duarte, 526, no bairro de Afogados, Recife-Pernambuco, venderam a DAGMAR ROMEIRO BORGES, brasileira, solteira, maior, do lar, CPF. 007159214-87, residente na rua Dona Rosa da Fonseca, nº133, nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cr\$20.000,00 (vinte mil cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão pela guia nº6169; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 25.04.77. O Oficial: *[assinatura]*

AV.2-1699-Protocolo nº2316-22.08.77.-**RETIFICAÇÃO**-Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento datado de 04.07.77, de DAGMAR ROMEIRO BORGES, acima qualificada, para fazer constar que o seu estado civil, é Casada e não solteira, conforme consta da certidão de casamento, de 09.07.64, nº25420, livro 115, fls. 92, do Registro Civil de Casamentos desta capital; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 22.08.77. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-1699-Protocolo nº 13752-04.12.87.-**COMPRA E VENDA**-Por escritura de compra e venda, lavrada em 12.11.87, nas notas do 4º Ofício desta capital, no L2152, fls. 55 e v., tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Dagmar Romeiro Borges e seu marido Wilson Neves Borges, brasileiros, casados, ela funcionária pública estadual, ele bancário, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 453.599.544-34 e 007.159.214-87, C.I. nºs 71.984-AL e // 611.181-AL, respectivamente, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A., pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubrinad, 5260, nesta cidade, CPF/, digo, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil cruzeiros), juntamente com outro imóvel; foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.65; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 04.12.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.4-1699-Protocolo nº24610-08.04.2002.-**INCORPORAÇÃO**-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico-Coppec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial, nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I. nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patri-

CONTINUAÇÃO

mônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.5-1699-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com // firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cícero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5.260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, // economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, com firma reconhecida para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporada ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 em nome da // BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.07.2004; tudo mais conforme documento apresentado em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. Oficial *[assinatura]*

AV.6-1699-CERTIFICO que em face de erro evidente, foi omitido no R.5, o registro na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004 e a CND/INSS da TRIKEM S/A sob nº 003232004-04001010 em 19.01.2004; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. Oficial *[assinatura]*